बांधकाम विभाग जिल्हा परिषद, लातूर

स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

दुरध्वणी क्रमांक :- 02382-252506

Email ID:- exenwlatur@gamil.com

जा.क्र.जिपला/बांध/रेचिशा/कार्या-19/कावि- 159/22

दिनांक:- 23.05.2022

Eecutive Engineer Works Doptt. Zilla Parishad Latur

प्रमाणपत्र

प्रमाणित करण्यात येते की, जिल्हा परिषद बहुउददेशीय प्रशाला, भाजी मार्केट, लातूर या जिल्हा परिषद, लातूरच्या मालकीच्या मालमत्तेवर /इमारतीवर कोणत्याही प्रकारचा कर्ज बोजा नाही.

सबब मालमत्तेवर /इमारतीवर कोणत्याही प्रकारचा कर्ज बोजा नसले बाबतचे प्रमाणपत्र देणेत येत आहे.

प्रति,

मा. प्राचार्य,

कै. बब्रुवान विठ्ठलराव काळे आयुर्वेदिक वैदयकीय महाविदयालय

व रुगणालय, लातूर

स्थळ - लातूर

दिनांक - 23.05.2022

कार्यकारी अभियंता (बां.)

जिल्हा परिषद लातूर

कार्यकारी अभियंता (बां.)

जिल्हा परिषद, लातूर.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

HH 930985

LATUR TREASURY
27 AUG 2013
Stamp H.C./Sr. Clerk

अ.क्र. 5474 दिनांक 6-9-13 किंमत
अक्षरी
खरेदीदाराचे नाव प्रा. मांजरा आयुर्वेद मेडिकल कॉलेज व रुग्णालय, लातूर
कोणासाठी

एम. एस. मुळे
मुद्रांक विक्रेता, लातूर
प.क्र. 3701001

: करारनामा :

लिहून घेणार : कार्यकारी अभियंता (बां.), जिल्हा परिषद, लातूर.

लिहून देणार : प्राचार्य, मांजरा आयुर्वेद वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय, लातूर.

करारनामा लिहून देण्यात येतो की, जिल्हा परिषद, सर्वसाधारण सभा (१) ठराव क्र. १६१६ दि. १०/१०/२००२ व (२) ठराव क्र. १८६३ दि. ०२/०५/२००५ अनुसार सोबतच्या नकाशा प्रमाणे दि. ०२/०५/२००५ च्या ठरावानुसार जिल्हा परिषद बहुउद्देशीय प्रशाला (मुलांची), गांधी मार्केट, लातूर ही इमारत ३० वर्षासाठी मांजरा आयुर्वेद वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय, लातूर या रुग्णालयास भाडे तत्वावर भाड्याने देणे बाबत ठराव झालेला असल्याने खालील अटींच्या अधिन राहून भाड्याने देण्यात येत आहे.

१) सदर इमारत दि. २६/१२/२००२ ते ३१/१२/२०३२ एकूण ३० वर्षासाठी भाडे तत्वावर देण्यात येत आहे. ठरलेल्या मुदतीनंतर भाड्याने देणार यांचा हक्क आपोआप संपुष्टात येईल.

२) सदर शाळेच्या कंपाऊंड आतील इमारत खुल्या जागेसह तळमजला, पहिला मजला भाडे तत्वावर देण्यात येत आहे.

TRUE COPY

Principal
Manjara Ayurved Medical College,
Principal

३) सदर इमारतीचे भाडे कार्यकारी अभियंता (बां.), जिल्हा परिषद, लातूर यांनी दि. २६/०३/२०१३ च्या पत्रान्वये निश्चित केल्या प्रमाणे दरमहा **रु. ८२,२३५.००/- (अक्षरी रुपये बॅऐंशी हजार दोनशे पस्तीस फक्त) राहील. यात कमी जास्त करण्याचे अधिकार भाडयाने देणार यांना राहतील.**

४) विद्युत मीटर घेवून विद्युत भाडे हे भाडेकरु भरतील. पोटभाडेकरु ठेवता येणार नाही.

५) सदर इमारतील लागणारे पाणी पुरवठयाचे बिल स्वत: भाडेकरु भरतील.

६) मुल्यांकनाप्रमाणे आकारण्यात आलेले भाडे हे भाडेकरु यांनी दरमहा **जिल्हा परिषदेकडे भरणे बंधनकारक राहील. मासिक भाडे थकित राहिल्यास किंवा देण्यास नकार दिल्यास नियमानुसार प्रशासकीय कार्यवाही करण्यात येईल.**

७) ज्या गोष्टीची कायद्याने परवानगी खेरीज सरकारीरित्या बंदी आहे असा कोणताही धंदा भाडेकरु यांना करता येणार नाही.

८) सदरील जागेचा वापरण्याचा हक्क जरी मला (लिहून देणार) या पत्राद्वारे मिळाली असली तरी सदरील जागेवर जिल्हा परिषदेचाच ताबा राहील.

९) **इमारतीची सुधारणा / क्षेत्रफळात बदल करावयाचे असल्यास जिल्हा परिषद पुर्व परवानगी करता येणार नाही.**

१०) इमारत भाडयाने देणे बाबत व इमारतींच्या मुल्यांकनाबाबत दहा वर्षानंतर वेळोवेळी निर्गमित होणा-या शासन निर्णयाच्या अटी व शर्ती भाडयाने घेणार यांना बंधनकारक राहतील.

वरील अटींच्या अधिन राहून जिल्हा परिषद बहुउद्देशीय प्रशाला (मुलांची), गांधी मार्केट, लातूर ही इमारत भाडयाने देण्यात येत आहे. **अटी व शर्तीचे पालन न केल्यास व ठरलेल्या मुदती नंतर लिहून देणार यांचा हक्क आपोआप संपुष्टात येईल.**

सबब हा करारनामा स्वखुशीने लिहून देत आहे.

दिनांक :२६ /०९ /२०१३

लिहून घेणार	लिहून देणार
कार्यकारी अभियंता (बां.)	प्राचार्य
जिल्हा परिषद, लातूर.	राजर्षी शाहू ... महाविद्यालय व ... लातूर.
शिक्षणाधिकारी,	मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी,
जिल्हा परिषद, लातूर.	जिल्हा परिषद, लातूर.

बांधकाम विभाग जिल्हा परिषद, लातूर

स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

दुरध्वणी क्रमांक :- 02382-252506

Email ID:- exenwlatur@gamil.com

जा.क्र.जिपला/बांध/रेचिशा/कार्या-19/कावि- 158/22

दिनांक:- 23.05.2022

Executive Engineer
Works Doptt.
Zilla Parishad, Latur

प्रमाणपत्र

प्रमाणित करण्यात येते की,जिल्हा परिषद, लातूरच्या मालकीची, जिल्हा परिषद बहुउददेशीय प्रशाला, भाजी मार्केट, लातूर ही इमारत मांजरा चॅरिटेबल ट्रस्ट लातूर व्दारा संचलित कै. बब्रुवान विठ्ठलराव काळे आयुर्वेदिक वैदयकीय महाविदयालय व रुगणालय, लातूर या संस्थेस दि. 26.12.2002 भाडे त्वावर देण्यात आली आहे.

सदर इमारत Structurally सक्षम व आवश्यक त्या सुविधायुक्त आहे. सदर प्रमाणपत्र प्राचार्य कै. बब्रुवान विठ्ठलराव काळे आयुर्वेदिक वैदयकीय महाविदयालय व रुगणालय, लातूर यांना महाविदयालयाचे केंद्र शासनाव्दारे (NCISM, New Delhi) होणा-या वार्षिक तपासणी सन 2022-23 साठी देणेत येत आहे.

सबब प्रमाणपत्र देणेत येत आहे.

प्रति,

मा. प्राचार्य,
कै. बब्रुवान विठ्ठलराव काळे आयुर्वेदिक वैदयकीय महाविदयालय
व रुग्णालय, लातूर

स्थळ - लातूर
दिनांक - 23.05.2022

कार्यकारी अभियंता (बां.)
जिल्हा परिषद लातूर

कार्यकारी अभियंता (बां.)
जिल्हा परिषद, लातूर.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये **Rs. 100**

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA HH 930985

LATUR TREASURY
27 AUG 2013
Stamp H.C./Sr. Clerk

अ.क्र. 5574 दिनांक 6.9.13 किंमत
अक्षरी bird पुरवणी —— एकूण ——
खरेदीदाराचे नाव प्रा. मांजरा आयुर्वेद वैद्यकीय महा विद्यालय व रुग्णालय, लातूर
कोणासाठी

एम. एस. मुळे
मुद्रांक विक्रेता, लातूर
प.क्र. 3701001

: करारनामा :

लिहून घेणार : कार्यकारी अभियंता (बां.), जिल्हा परिषद, लातूर.

लिहून देणार : प्राचार्य, मांजरा आयुर्वेद वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय, लातूर.

करारनामा लिहून देण्यात येतो की, जिल्हा परिषद, सर्वसाधारण सभा (१) ठराव क्र. १६१६ दि. १०/१०/२००२ व (२) ठराव क्र. १८६३ दि. ०२/०५/२००५ अनुसार सोबतच्या नकाशा प्रमाणे दि. ०२/०५/२००५ च्या ठरावानुसार जिल्हा परिषद बहुउद्देशीय प्रशाला (मुलांची), गांधी मार्केट, लातूर ही इमारत ३० वर्षासाठी मांजरा आयुर्वेद वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय, लातूर या रुग्णालयास भाडे तत्वावर भाड्याने देणे बाबत ठराव झालेला असल्याने खालील अटींच्या अधिन राहून भाड्याने देण्यात येत आहे.

१) सदर इमारत दि. २६/१२/२००२ ते ३१/१२/२०३२ एकूण ३० वर्षासाठी भाडे तत्वावर देण्यात येत आहे. ठरलेल्या मुदतीनंतर भाड्याने घेणार यांचा हक्क आपोआप संपुष्टात येईल.

२) सदर शाळेच्या कंपाऊंड आतील इमारत खुल्या जागेसह तळमजला, पहिला मजला भाडे तत्वावर देण्यात येत आहे.

TRUE COPY

TRUE COPY

Principal
Manjara Ayurved Medical College
& Hospital, LATUR

Principal

३) सदर इमारतीचे भाडे कार्यकारी अभियंता (बां.), जिल्हा परिषद, लातूर यांनी दि. २६/०३/२०१३ च्या पत्रान्वये निश्चित केल्या प्रमाणे दरमहा **रु. ८२,२३५.००/- (अक्षरी रुपये बॅएंशी हजार दोनशे पस्तीस फक्त) राहील. यात कमी जास्त करण्याचे अधिकार भाड्याने देणार यांना राहतील.**

४) विद्युत मीटर घेवून विद्युत भाडे हे भाडेकरु भरतील. पोटभाडेकरु ठेवता येणार नाही.

५) सदर इमारतील लागणारे पाणी पुरवठयाचे बिल स्वत: भाडेकरु भरतील.

६) मुल्यांकनाप्रमाणे आकारण्यात आलेले भाडे हे भाडेकरु यांनी दरमहा **जिल्हा परिषदेकडे भरणे बंधनकारक राहील. मासिक भाडे थकित राहिल्यास किंवा देण्यास नकार दिल्यास नियमानुसार प्रशासकीय कार्यवाही करण्यात येईल.**

७) ज्या गोष्टीची कायद्याने परवानगी खेरीज सरकारीरित्या बंदी आहे असा कोणताही धंदा भाडेकरु यांना करता येणार नाही.

८) सदरील जागेचा वापरण्याचा हक्क जरी मला (लिहून देणार) या पत्राद्वारे मिळाला असला तरी, सदरील जागेवर जिल्हा परिषदेचाच ताबा राहील.

९) **इमारतीची सुधारणा / क्षेत्रफळात बदल करावयाचे असल्यास जिल्हा परिषद पुर्व परवानगी करता येणार नाही.**

१०) इमारत भाड्याने देणे बाबत व इमारतींच्या मुल्यांकनाबाबत दहा वर्षानंतर वेळोवेळी निर्गमित होणा-या शासन निर्णयाच्या अटी व शर्ती भाड्याने घेणार यांना बंधनकारक राहतील.

वरील अटींच्या अधिन राहून जिल्हा परिषद बहुउद्देशीय प्रशाला (मुलांची), गांधी मार्केट, लातूर ही इमारत भाड्याने देण्यात येत आहे. **अटी व शर्तीचे पालन न केल्यास व ठरलेल्या मुदती नंतर लिहून देणार यांचा हक्क आपोआप संपुष्टात येईल.**

सबब हा करारनामा स्वखुशीने लिहुन देत आहे.

दिनांक :२१ /०९ /२०१३

लिहून घेणार
कार्यकारी अभियंता (बां.)
जिल्हा परिषद, लातूर.

लिहुन देणार
प्राचार्य
राजर्षी शाहू महाविद्यालय
व कनिष्ठ महाविद्यालय, लातूर.

शिक्षणाधिकारी,
जिल्हा परिषद, लातूर.

मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी,
जिल्हा परिषद, लातूर.

लोकसेवा हक्क कायदा
Right to Public Service Act
आपली सेवा आमचे कर्तव्य

अग्निशमन मुख्यालय लातूर

लातूर शहर महानगरपालिका, लातूर

"अग्निशमन व आणीबाणी सेवा मुख्यालय "

महाराष्ट्र आग व जीवसंरक्षक कायदा 2006(6 डिसेंबर 2007) महा. आग व जीवसंरक्षक अधिनियम 2009]

जाक्र.लाशमनपाला/अग्नि-नाप्रप/266 /2024-25 दिनांकः- 10.04.2024

" नाहरकत प्रमाणपत्र "

(अंतिम)

प्रमाणित करण्यात येते की, व्यवस्थापक / मालक कार्यकारी अभियंता (बां.) जिल्हा परिषद लातूर यांचे **मनपा. मालमत्ता क्र. D-2/1770** पत्ता **बस स्टँड पाठीमागे गांधी मैदान लातूर.** येथे भाडेकरू **मांजरा चारीटेबल ट्रस्ट व्दारा संचलित प्राचार्य,कै.बब्रुवान विठ्ठलराव काळे आयुर्वेदीक वैदयकीय महाविदयालय व रूग्णालय इमारतीसाठी** राष्ट्रीय बांधकाम संहिता-2016 आणि मुंबई प्रांतीक महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे पोटकलम 63(5) 285 ते 289,376 (1&A)आणि 386-1 व महापालिका बांधकाम विकास नियंत्रण नियमावलीतील अनुशंगीक तरतुदी आणि कायदे/नियम वखार महामंडळ मॅन्युअल / पेट्रोलियम कायदा 1939 / विस्फोटक कायदा 1884 / गॅस कायदा-नियम 2004 / चित्रपट अधिनियम 1966 / डी.एस.पी.कायदा 1953 /1963 आणि इतर अनुशंगीक कायदा व नियमासह महाराष्ट्र आग व जीवसंरक्षक कायदा 2006 नियम 2009 मधिल नमुना 'आय' कलम 5(5) नियम 8 अंतर्गत पहाणी अहवालान्वये इमारत वर्गिकरण **NBC-Part - 4 -2016 प्रमाणे संस्थेच्या इमारती ग-1- (क)1(चार)** मधिल तरतुदी नुसार वरिल वास्तूमध्ये परिपूर्ण अग्निशमन उपकरणाची व सुरक्षेची उपाय योजना केल्याचे दिसुन आल्याने खालिल अटी व कार्यालयीन नोटीस, आणि नमुना 'जे' कलम 6 व नियम 9(1) मधील **Requirements** च्या अधिन राहुन, सादर केलेले फॉर्म **'अ'** नुसार सदरचे नाहरकत प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

सदरील प्रमाणपत्र हे **दि.10.04.2024 ते 09.04.2025** पर्यंत वैध राहील.

नुतनिकरणाचा तपसिल

1. **दि.10.04.2024 ते 09.04.2025 पा.क्र.0013/14442 दिनांक 05.04.2024.**

प्रभारी अग्निशमन अधिकारी
लातूर शहर महानगरपालिका,लातूर

मुख्य अग्निशमन अधिकारी
अग्निशमन मुख्यालय म.न.पा.
जुनी एम.आय.डी.सी. लातूर

नियम व अटी

1. अग्निशमन उपकरणे जोडणी व पहाणी संबंधीत अधिकारी कालबध्द कालावधीत केंव्हाही करतील.
2. अग्निशमन उपकरणे पूर्व परवानगीशिवाय इतरत्र स्थलांतरीत केल्यास वा बंद दिसुन आल्यास आणि कागदपत्रे खोटे आढळून आल्यास /न्याय प्रविष्ठ झाल्यास आपो-आप NOC रद्द होइल वा करण्यात येईल.
3. नाहरकत प्रमाणपत्र वरिल प्रमाणेचा **वैध कालावधी संपण्यापूर्विच प्रतिवर्षी नुतनिकरण** अन्यथा विलंब शुल्क आकारण्यात येईल.
4. प्रत्येक पाच वर्षानंतर नविन प्रक्रिया करून नविन NOC हस्तगत करावे लागेल.
5. अग्निशमन उपकरणाची फिटींग / देखभाल लायसन्स प्राप्त अभिकरणकर्ता मार्फतच करून घेणे बंधनकारक राहील.